

# Lakás zöldkártya

(épületenergetikai minőségtanúsítvány)

**176/2008.** (VI. 30.) Korm. rendelet 1.§ (3) b),és c) pontjai alapján adásvétel és egy évnél hosszabb bérlet esetén meglévő épületekre is kötelező.

A tanúsítás során kizárólag az épület hőszigetelési képessége és energiaigénye kerül vizsgálatra.

A mérnöki szimulációhoz használt szoftver azzal a feltételezéssel számol, hogy a téli időszakban minden fűtött helyiség bármely pontján 20°C a léghőmérséklet, így a lakók szokásai és komfortigénye nem befolyásolja az értékelést.

A tanúsítás számítási módszere teljesen megegyezik az új épületek tervezésekor megkövetelt számítási eljárással.

Ha az Ön ingatlana “F Átlagos” besorolású, akkor 150-190 % több energiát fogyaszt m<sup>2</sup>-enként ,mint a jelenlegi építési előírásoknak megfelelően épült “C” besorolású épület.(lásd 4.oldal.)

A tanúsításhoz szükség van az épület alaprajzára, falazatának, födémeinek, nyílászáróinak minőségére, fűtés és használati melegvíz rendszer adataira.

Ha a tervek nem állnak rendelkezésre, akkor a tanúsítás során kell a szükséges adatokat meghatározni.

## További szolgáltatásaink:

- hőszigetelések méretezése
- hőszigetelési beruházások megtérülési idejének kalkulációja
- “U” érték (régén “k”) **hőátbocsátási együttható mérése, számítása:** falazatokon, nyílászárókon, üvegfelületeken, födémeken, stb.

**Hőkamerás** vizsgálat, amely az elmúlt évek tapasztalatai alapján jó eséllyel deríti fel az alábbi hibákat:

- távozó hőenergia
- inhomogén falazatok, megbontott vagy eltakart, befalazott szerkezetek
- építési hibák
- penészesedésre veszélyes helyek, akár a friss festés alatt is
- túlmelegedő, tűzveszélyes elektromos vezetékek, berendezések (különösen veszélyesek tetőtérben, padlásokon)
- feliszapolódott, eltömődött fűtőtestek
- csőtörések, padlófűtések szivárgásai
- nyílászárók, ajtók és ablakok illesztési hiányosságai
- hőszigetelések hiányosságai